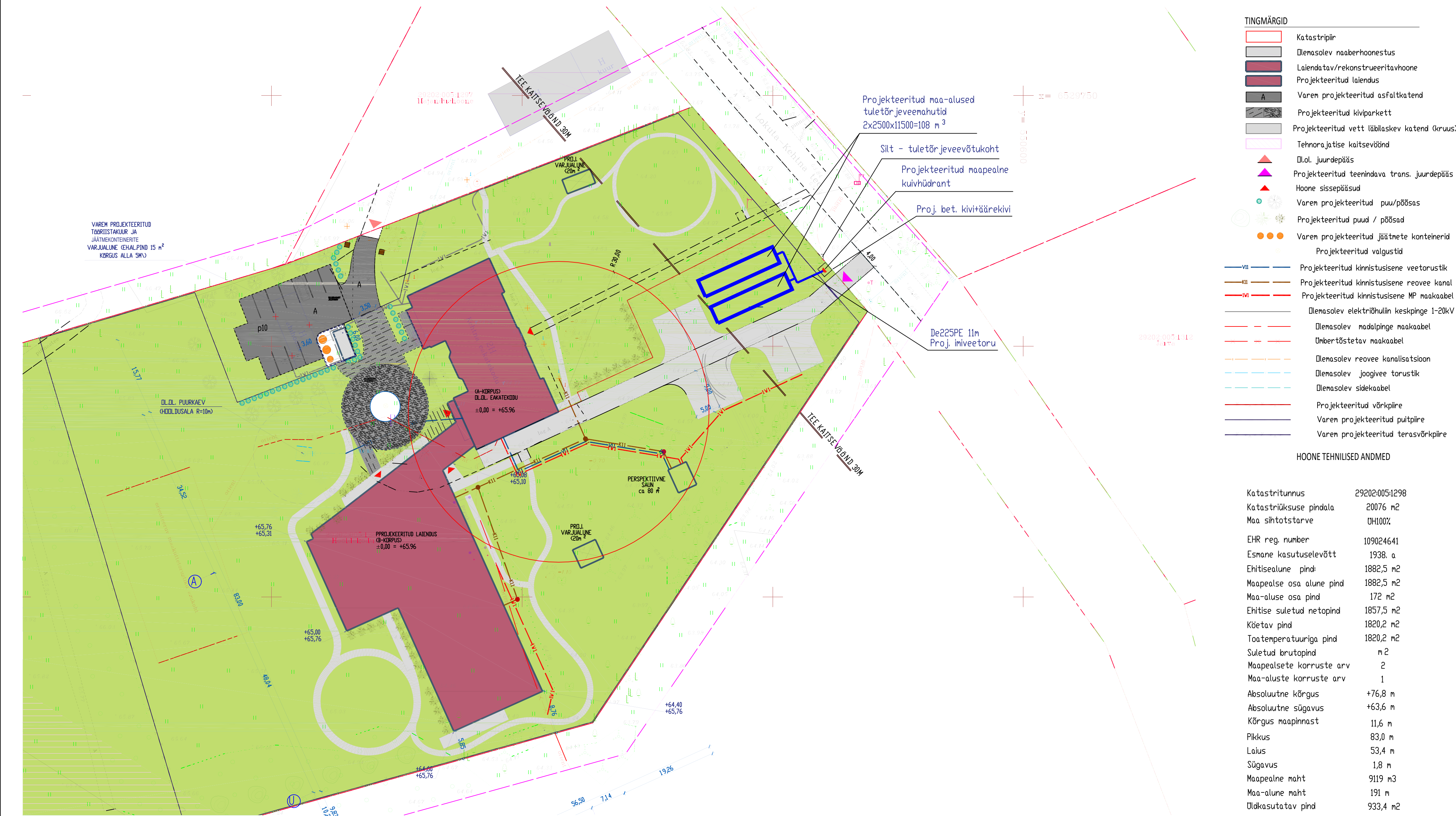




Märkused:

- Koordinaadid riikikusL-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis
- Geodeetilised tööd - topograafiline plaan Hades Geodeesia OÜ - Töö nr. HG-574 märts 2024.
- Piirdeaiad, kuur-varjualune ja parkla on projekteeritud varasema projektiga, millele on väljastatud ehitusluba: töö nr. T-0425 veebr 2025 SeniorPlusKehтна eakatekodu piirdeaiad, kuur-varjualuse ja parkla ehitusprojekt

Objekt: SeniorPlus Kehтна eakatekodu rek. ja laiendamine  
Aadress: Hooldekodu, Kalbu küla, Kehтна vald, Rapla maakond

**PILVEPROJEKT**

juhataja/arhitekt  
R.Saarniit

OÜ Pilveprojekt  
reg.nr.11510253  
info@pilveprojekt.ee  
tel. 53314067

Projekti staadium:  
Eelprojekt

Ehitise liik:  
Laiendus/rek

Joonise nimetus:

M 1:500

Töö nr:  
T0625

Kuupäev:  
17.12.2025

Joonise tähis:  
T0625\_EP\_AS-4-02

ASENDIPLAAN

TINGMÄRGID

- Katastripiir
- Olemasolev naaberhoonestus
- Laiendatav/rekonstrueeritavhoone
- Projekteeritud laiendus
- Varem projekteeritud asfaltkatend
- Projekteeritud kiviparkett
- Projekteeritud vett läbilaskev katend (kruus)
- Tehnorajalise kaitsevöönd
- DLol. juurdepääs
- Projekteeritud teenindava trans. juurdepääs
- Hoone sissepääsud
- Varem projekteeritud puu/põõsas
- Projekteeritud puud / põõsad
- Varem projekteeritud jäätmete konteinerid
- Projekteeritud valgustid
- Projekteeritud kinnistusesine veetorustik
- Projekteeritud kinnistusesine reovee kanal
- Projekteeritud kinnistusesine MP maakaabel
- Olemasolev elektrihüülin keskpinge 1-20kV
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Ümbertõstetav maakaabel
- Olemasolev reovee kanalisatsioon
- Olemasolev joogivee torustik
- Olemasolev sidekaabel
- Projekteeritud võrkpiire
- Varem projekteeritud puitpiire
- Varem projekteeritud terasvõrkpiire

HOONE TEHNILISED ANDMED

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Katastritunnus           | 29202:005:1298        |
| Katastriüksuse pindala   | 20076 m <sup>2</sup>  |
| Maa sihtotstarve         | ÜH100%                |
| EHR reg. number          | 109024641             |
| Esmase kasutuselevõtt    | 1938. a               |
| Ehitisealune pind        | 1882,5 m <sup>2</sup> |
| Maapealse osa alune pind | 1882,5 m <sup>2</sup> |
| Maa-aluse osa pind       | 172 m <sup>2</sup>    |
| Ehitise suletud netopind | 1857,5 m <sup>2</sup> |
| Kõetav pind              | 1820,2 m <sup>2</sup> |
| Toatemperatuuriga pind   | 1820,2 m <sup>2</sup> |
| Suletud brutopind        | m <sup>2</sup>        |
| Maapealsete korruste arv | 2                     |
| Maa-aluste korruste arv  | 1                     |
| Absoluutne kõrgus        | +76,8 m               |
| Absoluutne sügavus       | +63,6 m               |
| Kõrgus maapinnast        | 11,6 m                |
| Pikkus                   | 83,0 m                |
| Laius                    | 53,4 m                |
| Sügavus                  | 1,8 m                 |
| Maapealne maht           | 9119 m <sup>3</sup>   |
| Maa-alune maht           | 191 m                 |
| Üldkasutatav pind        | 933,4 m <sup>2</sup>  |
| Tehnopind                | 46,1 m <sup>2</sup>   |
| Eluruumide pind          | 878,0 m <sup>2</sup>  |
| Eluruumide arv           | 2                     |
| Mitteeluruumide arv      | 0                     |
| Tulepüsilisus            | TP2                   |

KALBU HOOLDEKODU REKONSTRUEERIMINE  
TULETÕRJEVEEVÕTUKOHT

Hooldekodu mü, Kalbu küla, Kehтна vald, Rapla maakond

|                              |             |                                    |
|------------------------------|-------------|------------------------------------|
| projekteeris Tarmo Põderson  |             | ASENDIPLAAN                        |
| v.spetsialist Tarmo Põderson |             | 6025_TP_VK-4-01_asendiplaan        |
| Kuupäev 20.06.2026           | Töö nr 6025 | Staadium: TP 1:500/A2 Joonis: VK-1 |

OÜ HABELSBERG

Anne 49-82, Tartu Tel. 51 07717 habelsberg@gmail.com EEP000229, ärireg. nr 11075872